



# O SETOR DE PRÉ-FABRICADOS

# Sumário

- ✓ *BALANÇO DE 2016*
- ✓ *SONDAGEM DE EXPECTATIVAS DA INDÚSTRIA DE PRÉ-FABRICADOS DE CONCRETO*
- ✓ *PERSPECTIVAS*



# BALANÇO 2016

- *Inflação de preços livres se manteve alta*
- *Crédito continuou caro e difícil para empresas e famílias*
- *Aumento do desemprego e piora da qualidade do emprego*
- *Retração da renda das famílias*
- *Queda do consumo e do investimento público e privado*
- *Retração severa do PIB*

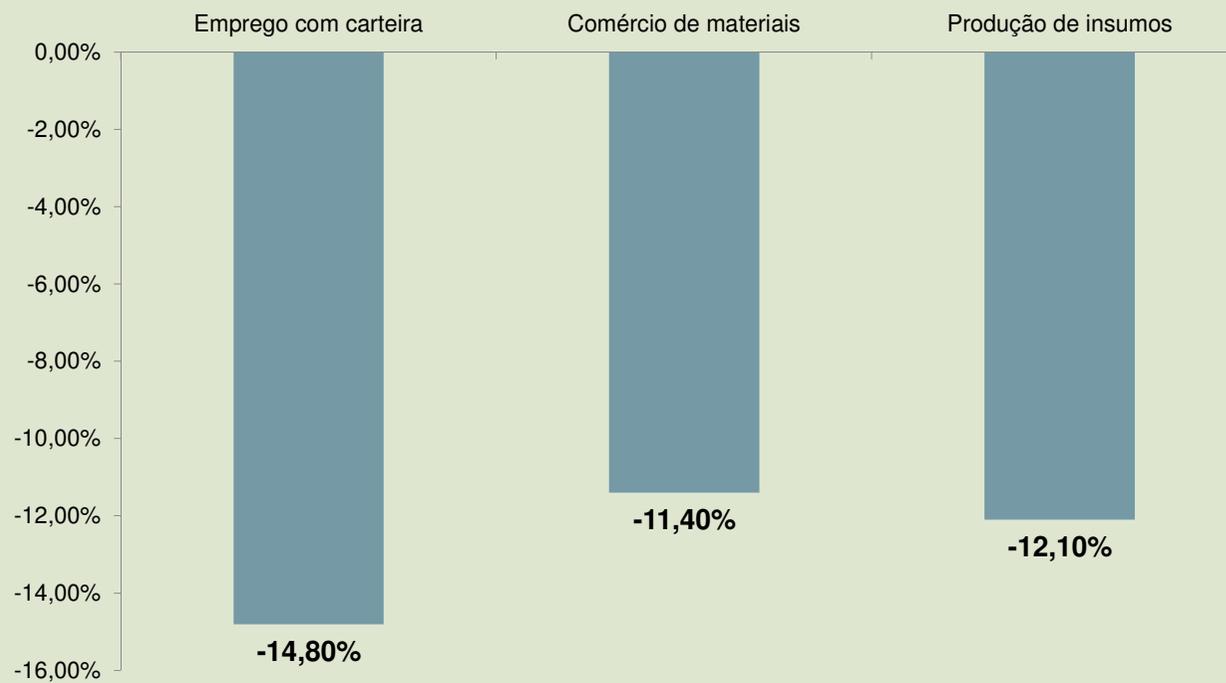


# BALANÇO 2016

- *Melhora na confiança das famílias e empresas*
- *Inflação desacelerou*
- *Selic iniciou movimento de queda*
- *Anúncio da retomada de obras e novas contratações do MCMV*
- *Lançamento do PPI*

# Desempenho em 2016

Indicadores de atividade da cadeia da construção, Brasil  
Taxa acumulada no ano\*

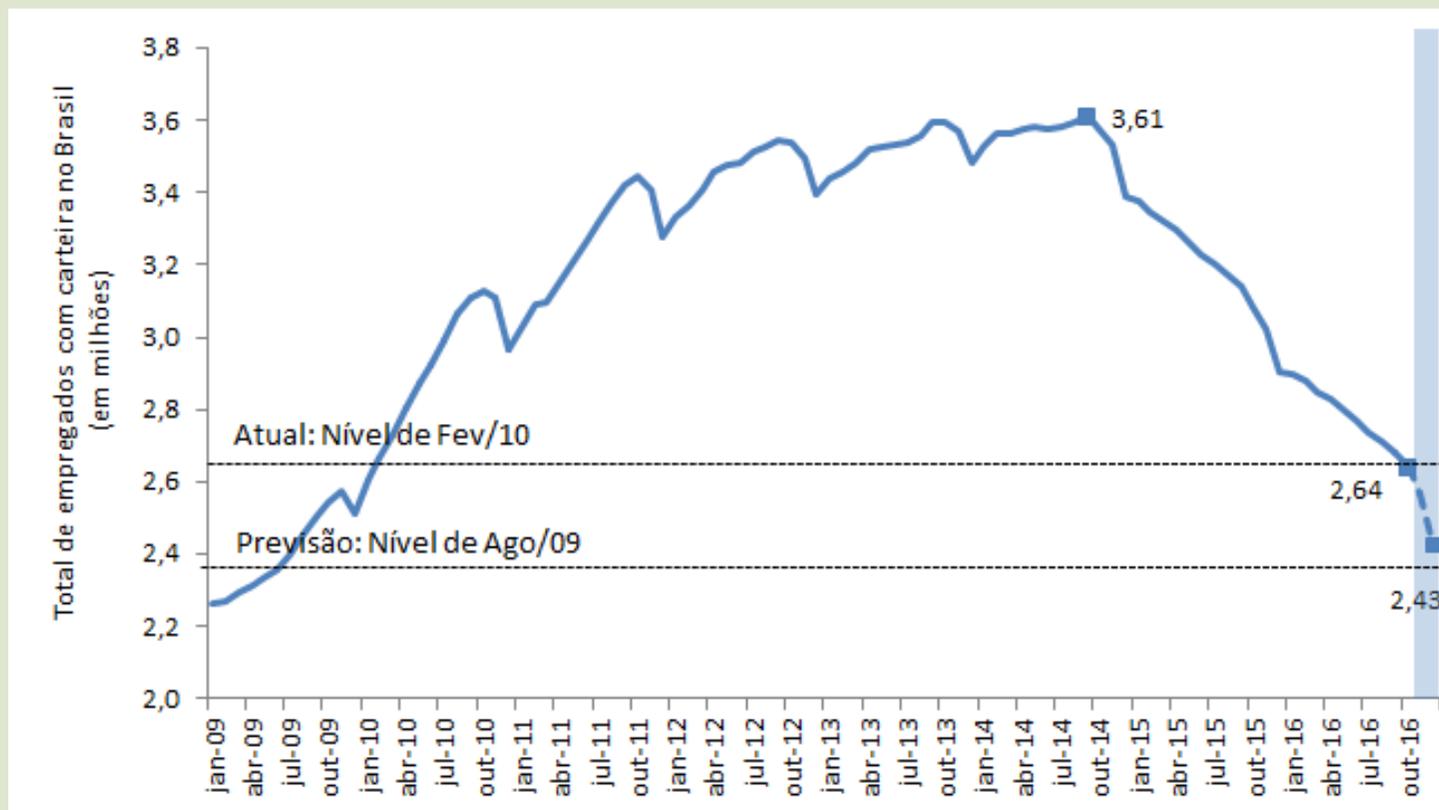


Fonte: MTE, SindusCon-SP, IBGE,  
FGV

\* Projeção FGV

# Desempenho em 2016

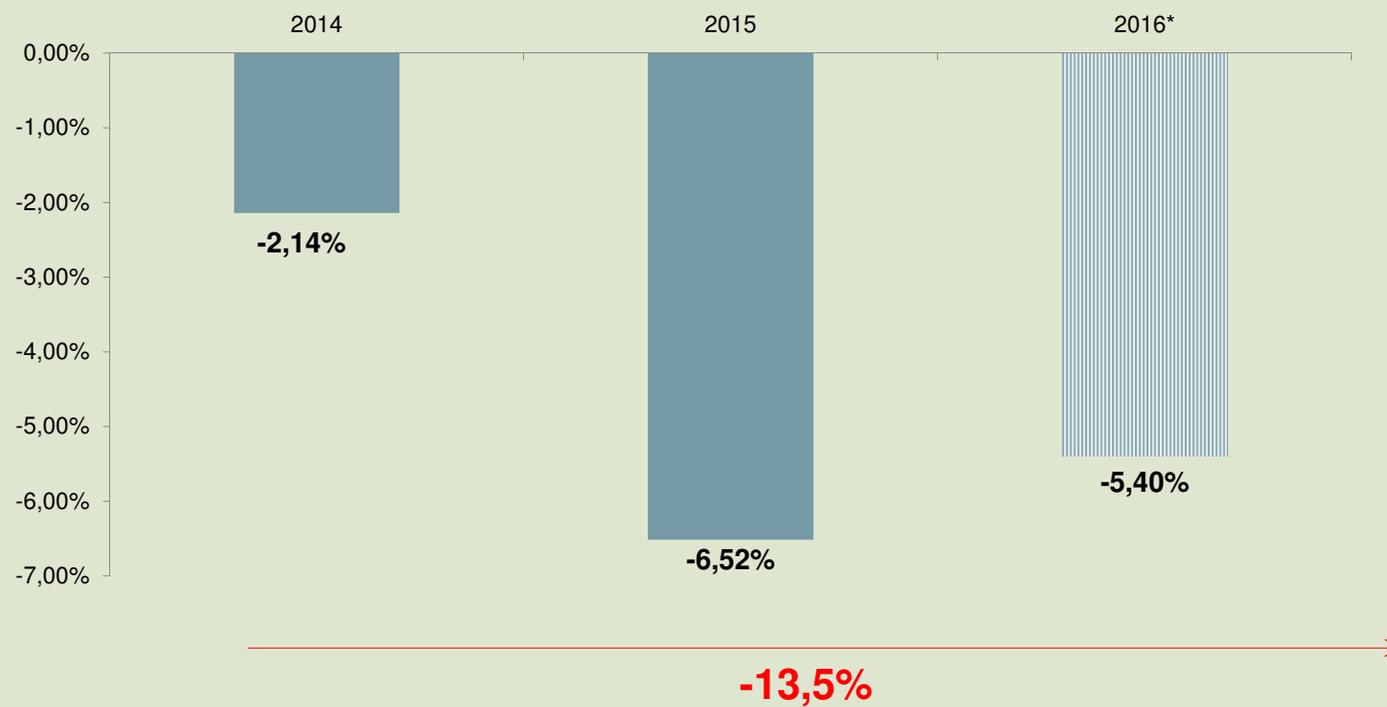
Emprego com carteira na construção, Brasil



**Menos 961 mil  
empregos com  
carteira em  
dois anos**

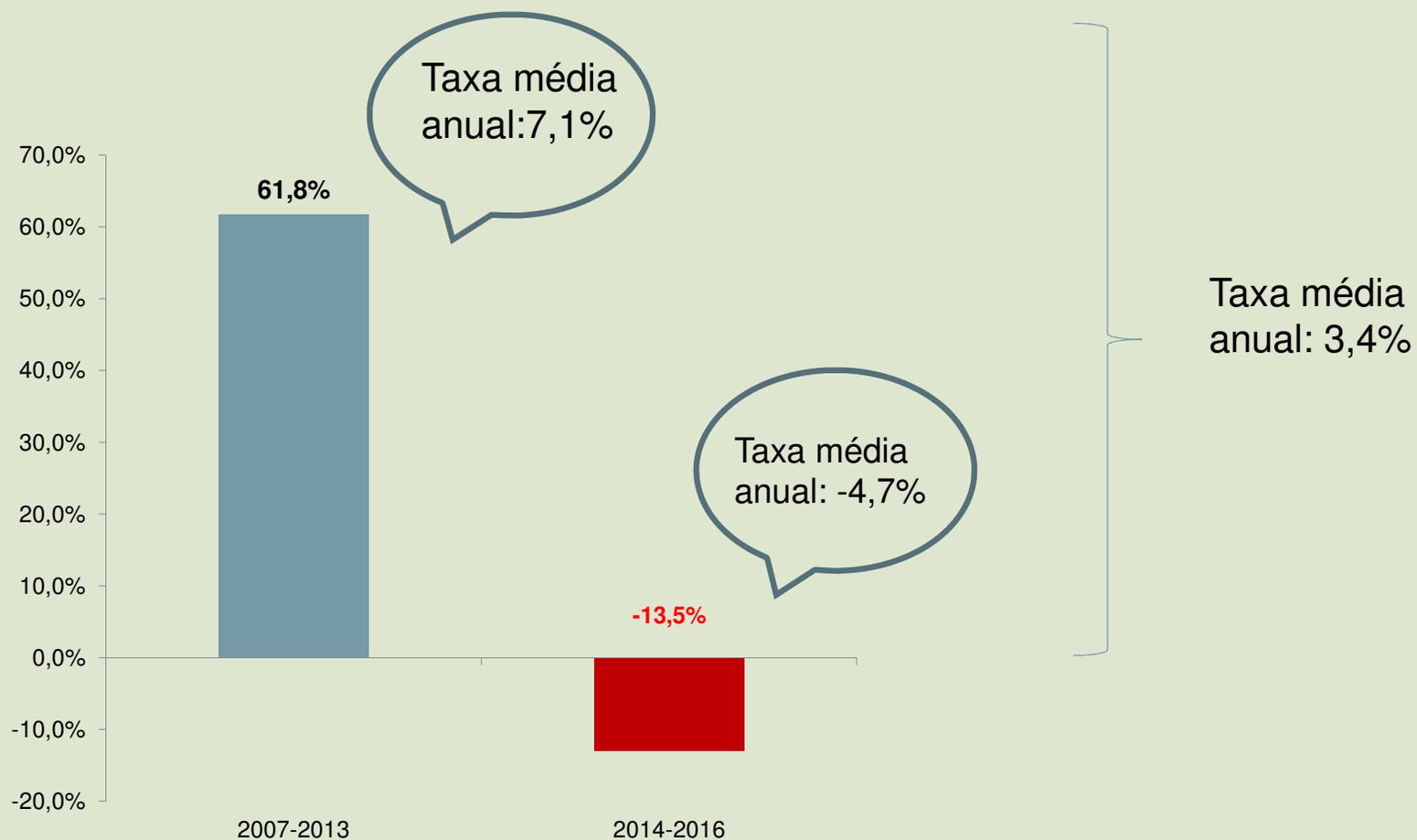
Fonte: MTE,  
SindusCon-SP/FGV  
Projeções: FGV

# PIB da Construção



Fonte: IBGE. Projeção: FGV

# PIB da Construção



Fonte: IBGE  
Projeções: FGV

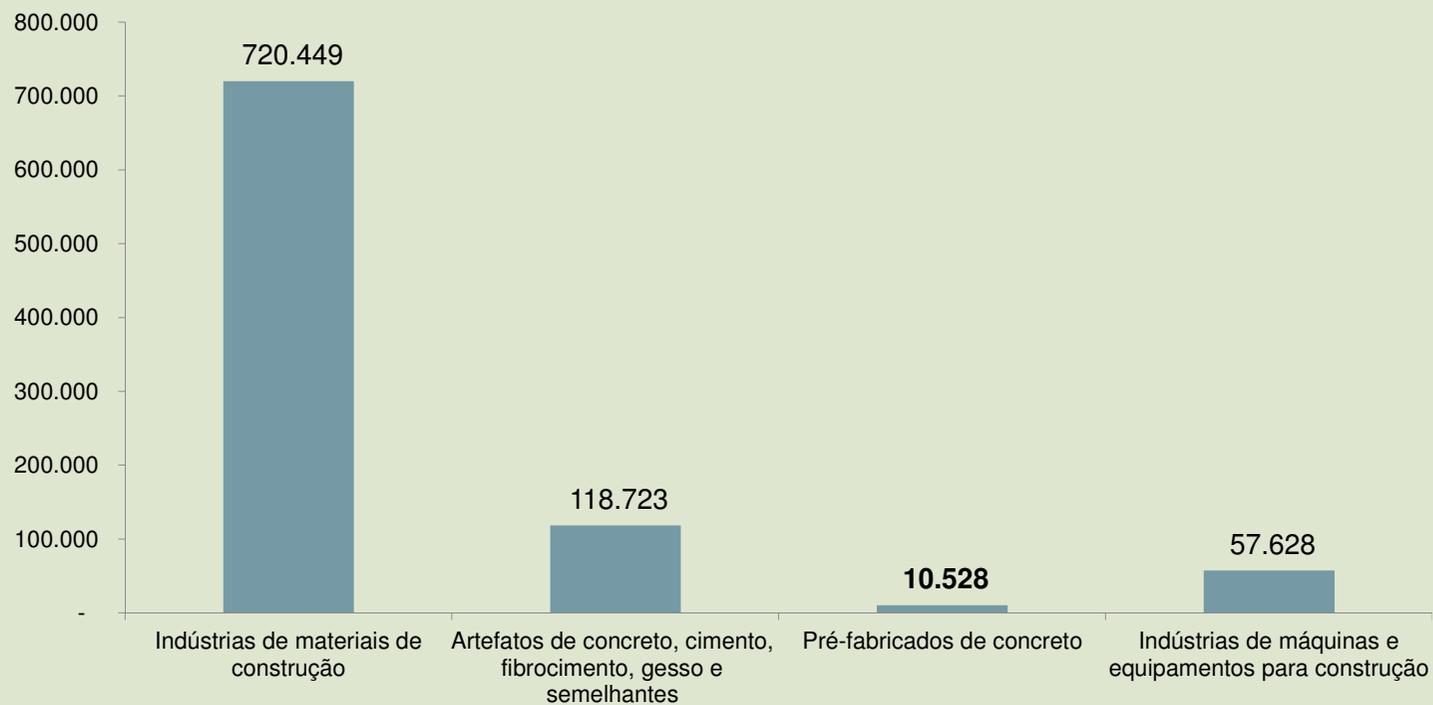
# O SETOR DE PRÉ-FABRICADOS

## Características gerais da pesquisa

- *Parceria ABCIC-FGV/IBRE realizada pelo quarto ano*
- *Período da pesquisa: entre julho e agosto de 2016*
- *Amostra: 45 respostas para um total de 50 empresas associadas da ABCIC*
- *Abrange questões quantitativas e qualitativas referentes a 2015, 2016 e 2017*
- *Segue a metodologia das pesquisas da FGV, o que permite a comparação com outros segmentos*

# O SETOR DE PRÉ-FABRICADOS

Numero de empregados em dezembro de 2015



Varição  
2015/14

- 8,3%

- 7,8%

- 6,8%

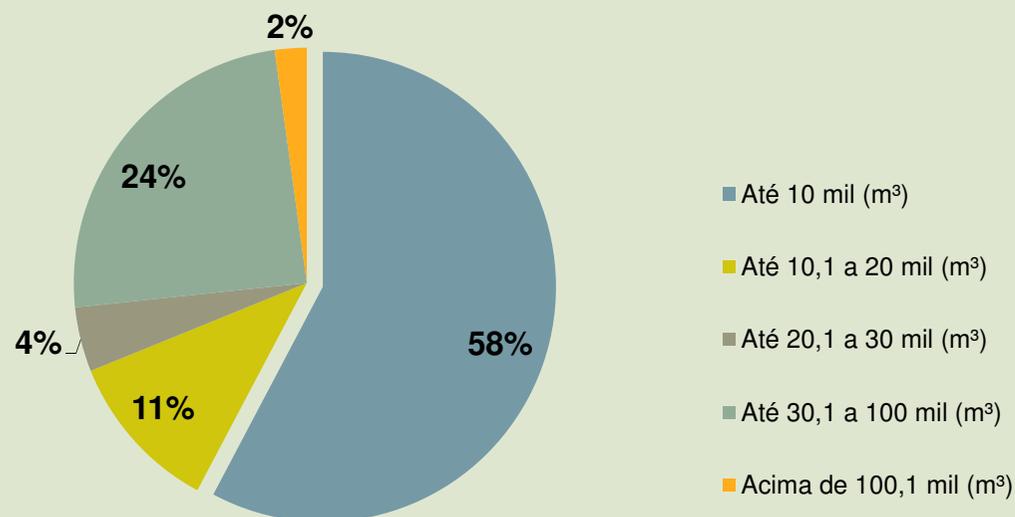
-10,9%

Fonte: MTE, ABRAMAT,  
FGV

# O SETOR DE PRÉ-FABRICADOS

## Produção 2015

- *A produção de pré-fabricados caiu 12,7% em relação a 2014, alcançando 904.570 m<sup>3</sup>;*
- *A capacidade de produção das empresas de pré-fabricados de concreto, que passou de 1,678 milhão de m<sup>3</sup> em 2013, para 1,635 milhão de m<sup>3</sup> em 2014 caiu novamente para 1,625 milhão de m<sup>3</sup>, em 2015*

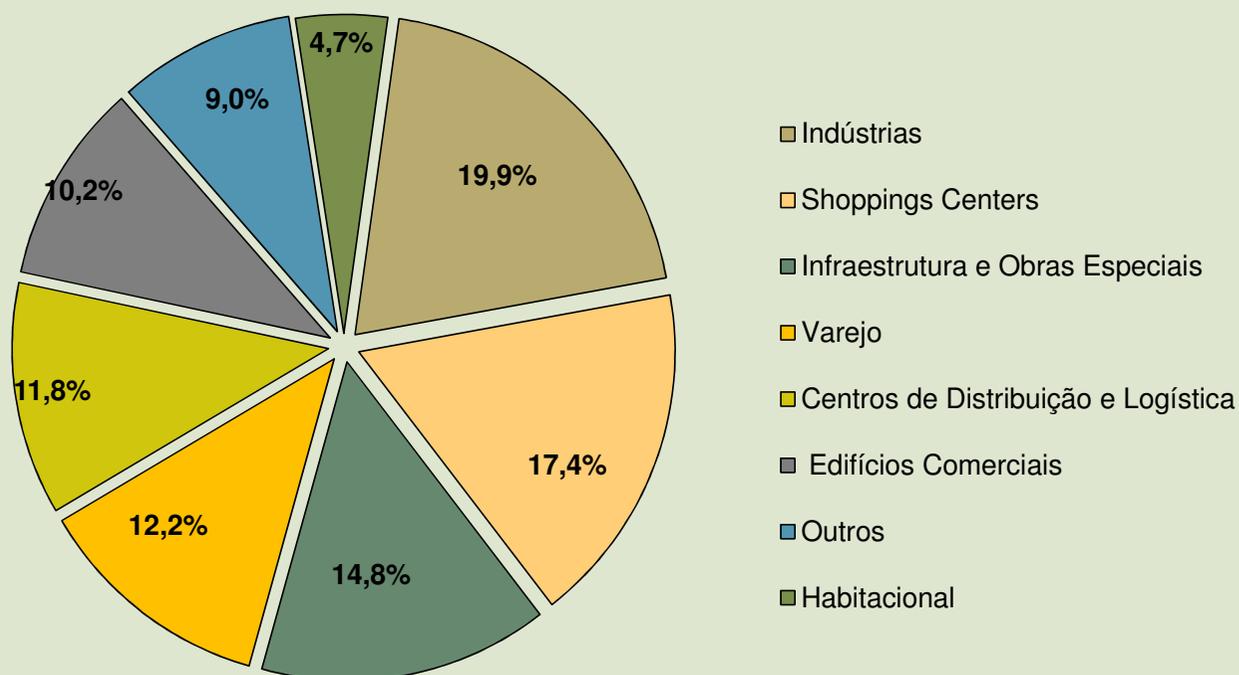


Fonte: FGV

# O SETOR DE PRÉ-FABRICADOS

- *Para 2016, a redução na demanda de todos os elos da cadeia determinou uma percepção dominante entre as empresas do segmento de que o ano se encerrará com a terceira queda consecutiva na produção.*

Perfil das vendas 2016



Fonte: FGV

# O SETOR DE PRÉ-FABRICADOS

## Investimentos

- *A maioria das empresas (51,1%) apontou que houve redução dos investimentos em relação a 2015, com apenas 15,6% assinalando aumento, um saldo negativo de 35,5 p.p.*

<b>Fatores que limitaram total ou parcialmente a realização de investimentos</b>	<b>2016</b>
<b>Incertezas relacionadas à política econômica</b>	<b>86.1%</b>
<b>Incertezas acerca da demanda</b>	<b>83.3%</b>
<b>Limitação de recursos da empresa</b>	<b>55.6%</b>
<b>Custo do financiamento</b>	<b>47.2%</b>
<b>Carga tributária elevada</b>	<b>47.2%</b>
<b>Limitação de crédito</b>	<b>38.9%</b>
<b>Taxa de retorno inadequada</b>	<b>33.3%</b>
<b>Escassez de mão de obra qualificada</b>	<b>5.6%</b>
<b>Outros</b>	<b>5.6%</b>

Fonte: FGV

# O SETOR DE PRÉ-FABRICADOS

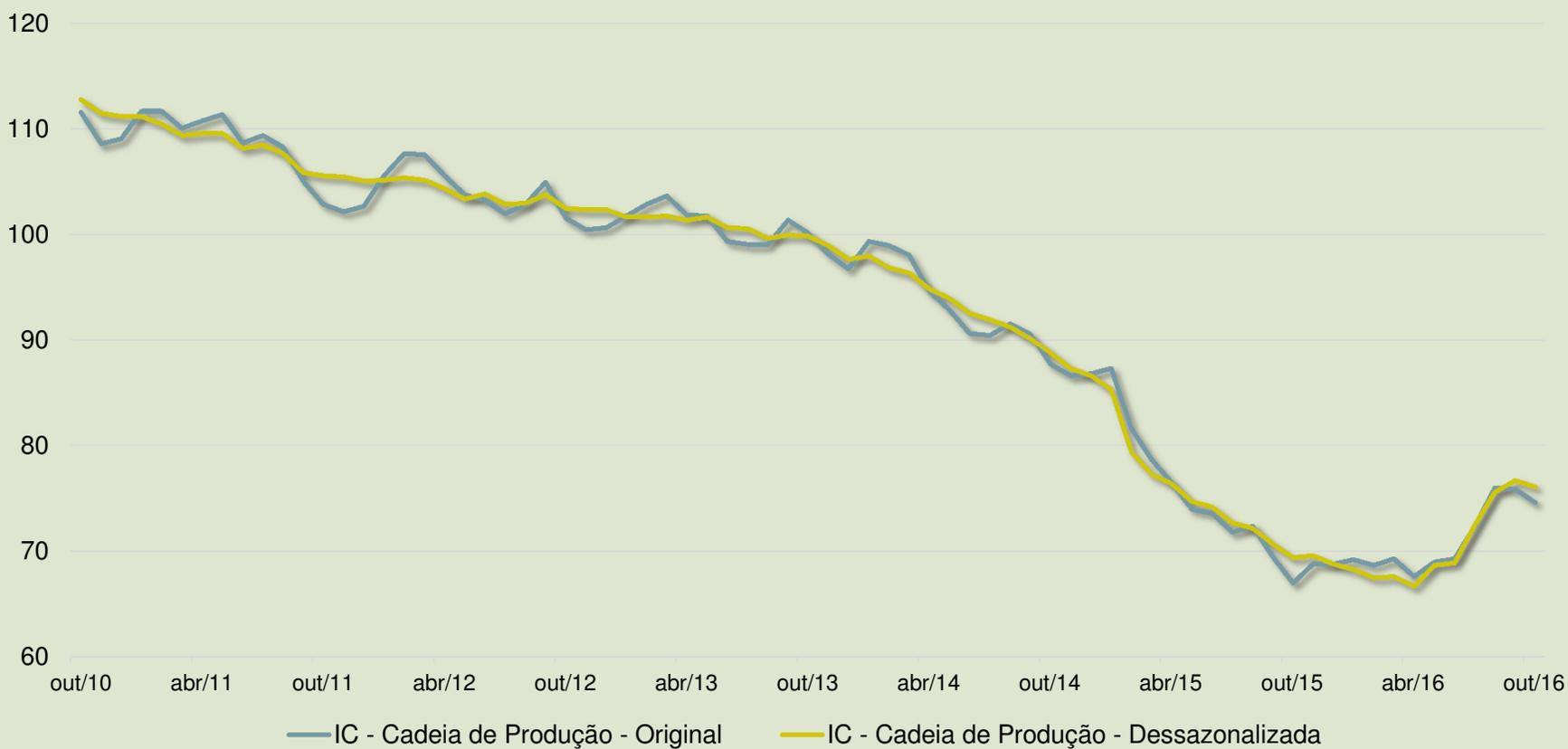
## Perspectivas 2017

- *A diferença entre a proporção dos que acham que a produção vai crescer (aumentar ou aumentar muito) e a dos que preveem queda (vai se reduzir ou se reduzir muito) passou de 5,0 p.p. em 2015 para 43,2% neste ano.*
- *Na hora de decidir a realização dos investimentos, as incertezas sobre demanda e a política econômica prevalecem: 23,3% preveem redução e apenas 9,3% expansão.*

# Índices de Confiança da Cadeia da Construção

Brasil

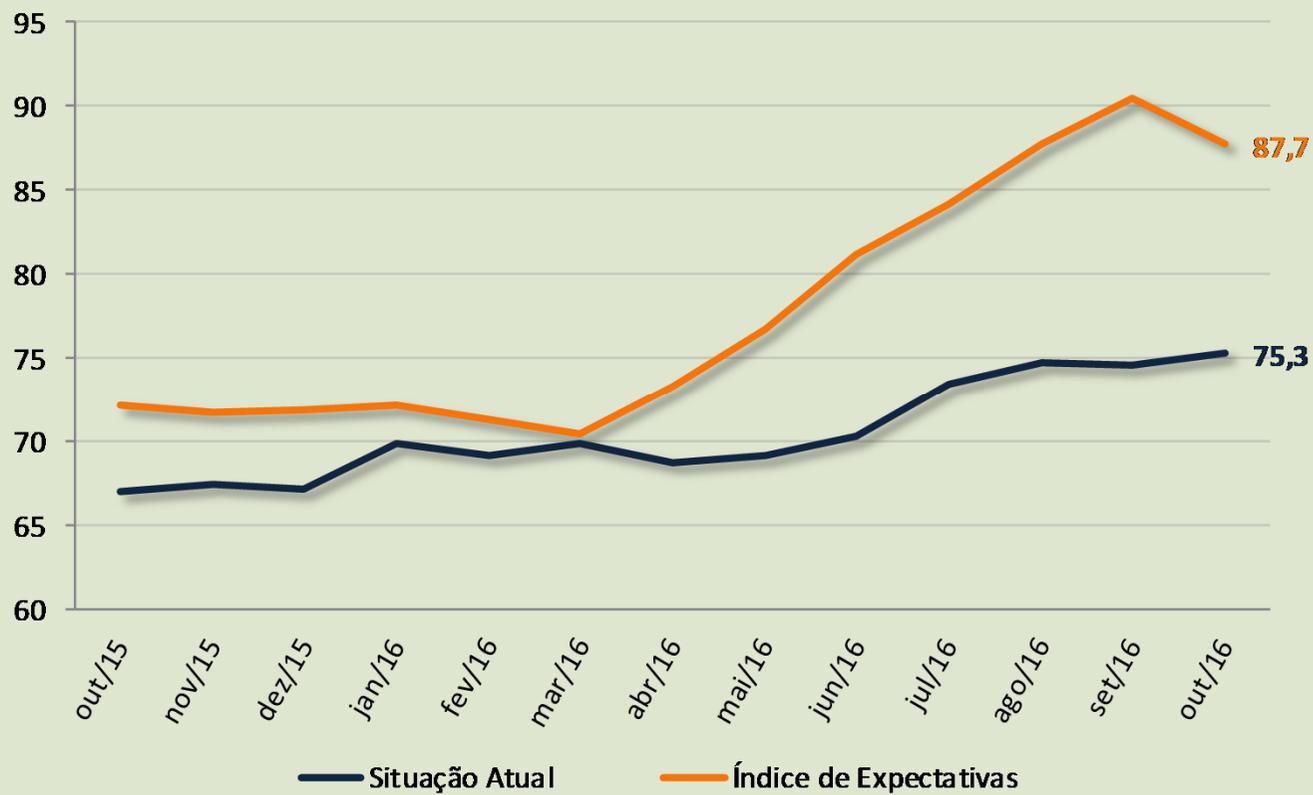
Índices padronizados



Fonte: FGV

# ISA e IE Empresarial

Brasil  
Índices padronizados, dessazonalizados



Fonte: FGV

# PROJEÇÕES 2017

“É difícil fazer previsões, especialmente sobre o futuro”

# PROJEÇÕES 2017

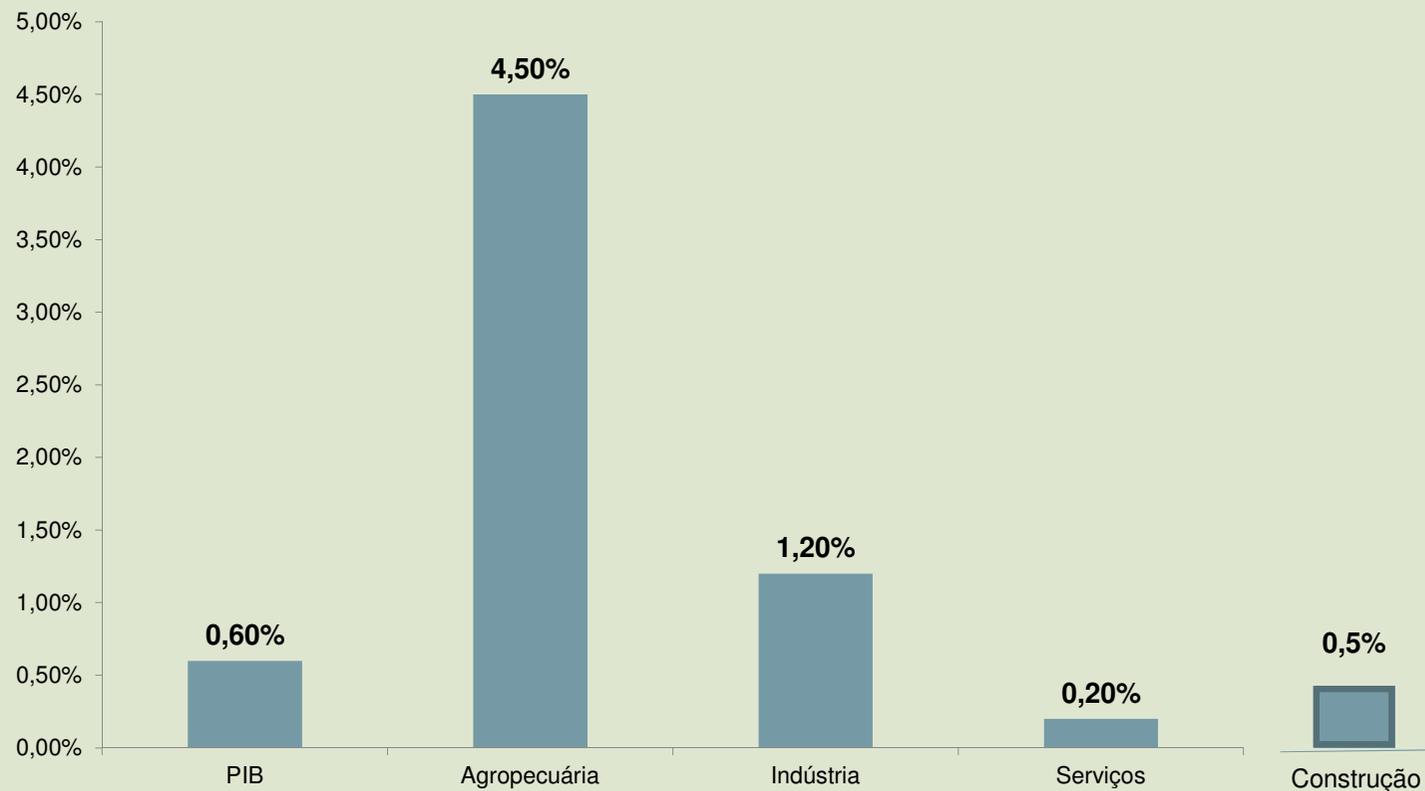
## CONDICIONANTES

- ✓ PEC dos gastos
- ✓ Reforma da Previdência
- ✓ Programa de concessões e licitações

# PROJEÇÕES 2017

- ✓ Inflação caminha para o centro da meta
- ✓ Continuidade da redução da taxa de juros
- ✓ Lenta retomada dos investimentos e do consumo

# PROJEÇÕES 2017 – Cenário base



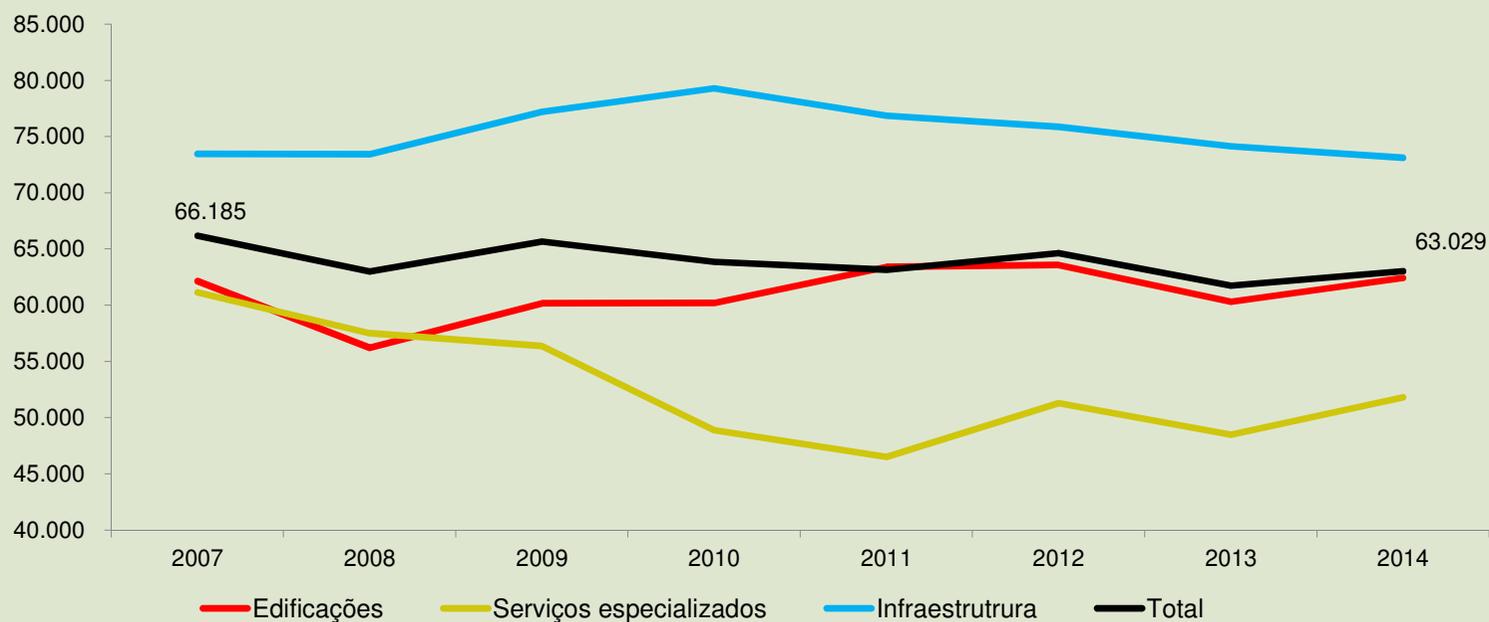
Fonte: FGV/IBRE.

# DESAFIOS



# Desafios: Produtividade\*

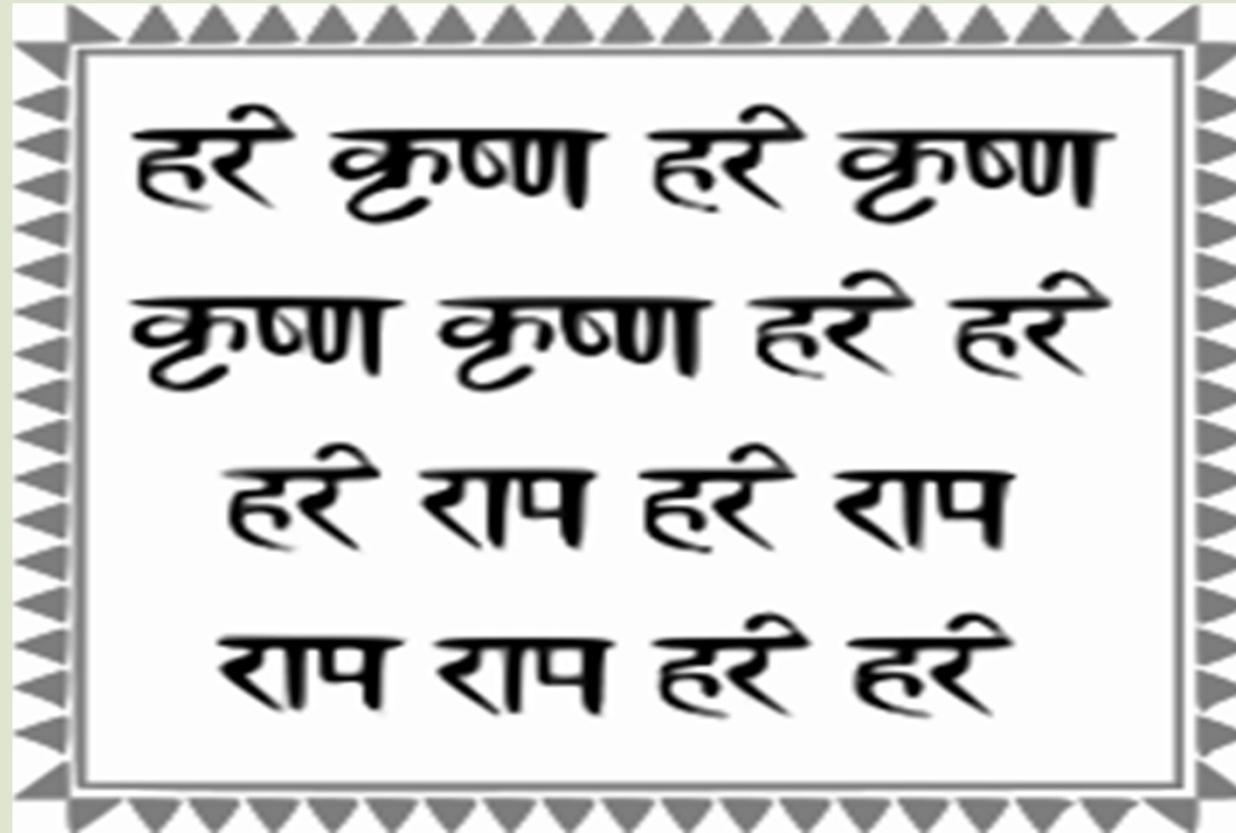
Produtividade das empresas da construção no Brasil, por segmento



Fonte: IBGE. Elaboração FGV

\*Produtividade em R\$ de 2014: valor adicionado por trabalhador

O que é preciso fazer para retomar o crescimento?



# O que é preciso fazer para retomar o crescimento?

- ✓ O investimento como política de Estado
- ✓ Fortalecimento de políticas de *compliance*
- ✓ Simplificação e otimização de procedimentos burocráticos e de licenciamentos
- ✓ Simplificação tributária
- ✓ Aumento da produtividade
  - ✓ *Qualificação da mão de obra*
  - ✓ *Melhoria nos processos de gestão*
  - ✓ *Modernização e industrialização*

Obrigada!  
ana.castelo@fgv.br

